

**SBĚRNÝ DVŮR NA KOPCI,
parc.č. st. 522, 233/7, 3557/11, 3603/2 v k.ú.
Halenkovice**

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

vypracoval:

p. Pavel Fürst, Halenkovice 504, 763 63
ČKAIT 1302115
únor 2018

Paré č.:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) **Název stavby:** SBĚRNÝ DVŮR NA KOPCI
- b) **Místo stavby:**
- **Katastrální území:** Halenkovice (636908)
 - **Obec:** Halenkovice (585220)
 - **Číslo parcely:** **st. 522, 233/7, 3557/11 a 3603/2**
 - **Druh pozemku:** zastavěná plocha a nádvoří, ostatní plocha

c) **Předmět projektové dokumentace**

Architektonická studie využití území po odstranění bývalé hasičské zbrojnice k umístění odpadového hospodářství pro danou lokalitu

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Obec Halenkovice
Halenkovic 76
763 63 Halenkovice
IČ: 002 83 932
p. Jaromír Blažek, starosta

A.1.3 Údaje o zhotoviteli dokumentace

- Hlavní projektant:** p. Pavel Fürst, Halenkovice 504, 763 63
ČKAIT 1302115
furst.pavel@email.cz, tel: +420 605 906 492
- Projektant návrhu:** Bc. Aleš Doležel, Svobodova 1304, 765 02 Otrokovice
(vizualizace) ales.dolezel@centrum.cz, tel: +420 775 555 396

A.2 Seznam vstupních podkladů

- prohlídka pozemku a požadavky investora
- geodetické zaměření (polohopis, výškopis)
- požadavky investora

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Řešené území se nachází v zastavěném území obce Halenkovice na pozemcích parc.č. st. 522, 233/7, 3557/11 a 3603/2. Dle územního plánu obce se jedná o plochy veřejné s převahou zpevněných ploch.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Řešené území je v současnosti zastavěno objektem bývalé hasičské zbrojnice, který je ve špatném technickém stavu a v současnosti bez využití.

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů 1) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Nejedná se o chráněné území podle jiných právních předpisů

d) Soulad s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Plánovaná výstavba je v souladu s územně plánovací dokumentací obce Halenkovice. Záměrem investora je vytvořit vhodnou plochu pro odpadové hospodářství v dané lokalitě, která by korespondovala s okolím a krytá porostem zeleně. Po odstranění stávajícího objektu se tato plocha ideálně nabízí – je v centru a dobré dostupnosti dané lokality, nesousedí přímo s objekty pro bydlení a umožňuje napojení sjezdu (stávající) pro svoz popelářských vozů.

V současnosti jsou kontejnery umístěny nevhodně, volně před objektem č.p. 11.

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu.

b) Účel užívání stavby

Stavba bude užívána jako stanoviště kontejnerů pro místní část obce.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů

e) Navrhované kapacity stavby

Celková zastavěná plocha 88,5 m²

| | | |
|--------------------------------|---|------|
| Plocha je plánována na ústění: | plastový kontejner 1100 l (plast) | 2 ks |
| | plastový kontejner 1100 l (papír) | 2 ks |
| | plastový kontejner 1100 l (sklo) | 2 ks |
| | plechový kontejner 2,5m ³ (textil) | 1 ks |
| | plechový kontejner 2,15m ³ (elektro) | 1 ks |

f) Orientační náklady stavby

Celkové náklady stavby jsou předběžně orientačně stanoveny na 250.000,- Kč bez DPH.