



Městský úřad
OTROKOVICE

**odbor životního prostředí
oddělení vodního hospodářství**



otrkvp23v00dse

VAŠE ZNAČKA: ČÍSLO JEDNACÍ: SPISOVÁ ZNAČKA: OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: TELEFON: E-MAIL: DATUM:	OTRK/OŽP/38418/2023/VAN OTRK/OŽP/7199/2023/VAN Ing. Michaela Vaňharová 577 680 285 vanharova@muotrokovice.cz 27.06.2023	Dle rozdělovníku
--	--	------------------

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby

Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí jako věcně příslušný podle ustanovení §§ 104 a 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení §§ 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, oznamuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení řízení dle § 129 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, ve věci odstranění stavby vodního díla

„SO 1 – vodovod“

realizovaného v rámci stavby „**Vodovod Halenkovice – Dolina, 1. část**“

Popis stavby:

SO 1 – vodovod – jedná se o zhotovenou stavbu. Realizace vodovodu proběhla v letech 2012 – 2013. Vodovod byl vybudován současně s realizací kanalizační sítě a ČOV obce. Důvodem bylo zásobování pitnou vodou a doplňující zdroj požární vody v místní části Dolina z důvodů vysychání studní a vodoteče. Vybudovaný vodovod bude sloužit pro zásobování obyvatel a ČOV pitnou vodou a jako doplňkový zdroj požární vody. Jednotlivé RD budou připojeny samostatnými přípojkami.

Vodovod je napojen na stávající vodovodní řad litina DN 100. Stávající vodovodní řad je zásobován z vodojemu střed pod tlakem 339,50 až 335,40 m n. m. Celková délka vodovodu je 1 474,84 m.

Řad „A“ je napojen na stávající vodovod litina DN 100 v obci Halenkovice. Na stávající vodovodní řad byla vsazena odbočka 100/100 a potrubí bylo přivedeno do šachty 1,2 x 1,8 m, kde byla osazena šoupátka s vodoměrem. Od šachty je potrubí PE 100 SDR 11 110 x 10 PN 16 vedeno podél budované kanalizační stoky ve vzdálenosti 1,0 m v celkové délce cca 254,0 m, kde trasa odbočuje a je vedena podél kanalizační stoky v celkové délce 857,22 m. Řad „A“ je ukončen podzemním hydrantem. V km 0,254 jsou na řadu A osazeny uzavírací šoupátka se zemní soupravou. Část je zaslepena pro výhledové prodloužení vodovodní sítě. Vzhledem k tomu, že vodovodní řad „A“ překonává velký výškový rozdíl mezi napojením a výškou v km 0,254 a uvažuje se výhledově prodloužit vodovodní síť do výše položených oblastí obce, není tlak snižován.

Řad „B“ je v km 0,2368 řadu A napojen na osazený T kus. Řad B je osazena armaturní šachta, kde jsou osazeny uzavírací šoupátka a ventil pro redukci tlaku HAWIDO. Z tohoto řadu budou zásobovány jednotlivé domácnosti v níže položených částech obce. Řad „B“ je veden v souběhu s řadem „A“, ve vzdálenosti 60 cm. Na trase jsou nadzemní hydranty (7 ks). Trasa je vedena v délce 617,62 m, potrubím PE 80 SDR 11 90 x 8,2 PN 16. V km 0,019 jsou osazeny uzavírací šoupátka se zemní soupravou. Část je zaslepena pro výhledové prodloužení vodovodní sítě. V km 0,61762 je vsazena odbočka s uzavíracími ventily pro výhledové připojení místní části obce „U Svatých“. Potrubí je ukončeno podzemním hydrantem DN 80.

Strana 1 (celkem 5)

Vodní dílo je umístěno na pozemcích p.č. 168/1, 189/4, 233/2, 896/6, 901/1, 901/2, 902/2, 902/3, 918/1, 918/2, 920, 924/1, 924/2, 924/5, 924/7, 924/8, 924/9, 924/11, 924/12, 924/13, 924/14, 953/1, 953/2, 1079/2, 3539/3, 3539/6, 3547/2, 3547/28, 3592/3, 3592/76, 3592/77 v k.ú. Halenkovice, ORP Otrokovice, kraj Zlínský.

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení, až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Rozhodnutí bude vydáno ve lhůtě stanovené správním řádem, nejdříve ve lhůtě 30-ti dnů ode dne doručení tohoto oznámení všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Okruh účastníků řízení byl vymezen podle ustanovení § 129 odst. 10 stavebního zákona takto:

- povinný:

- Obec Halenkovice, Halenkovice 76, 763 63 Halenkovice

- osoby, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům, na kterých je odstraňovaná stavba umístěna nebo stavbám na nich:

- vlastník pozemku p.č. **924/1, 924/14** v k.ú. Halenkovice:
Prachar Milan, č.p. 298, 763 63 Halenkovice, Pracharová Marie, č.p. 298, 763 63 Halenkovice
- vlastník pozemku p.č. **953/1, 3592/77** v k.ú. Halenkovice:
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Halenkovice, č.p. 315, 763 63 Halenkovice
- vlastník pozemku p.č. **920** v k.ú. Halenkovice:
Andrysek Radim Ing., Boženy Benešové 1262, 763 61 Napajedla
- vlastník pozemku p.č. **924/7, 924/13** v k.ú. Halenkovice:
Málek David, Zálešná VII 5805, 760 01 Zlín, Šnirchová Petra, Zálešná VII 5805, 760 01 Zlín
- vlastník pozemku p.č. **189/4** v k.ú. Halenkovice:
Kuchař Lukáš, č.p. 188, 763 63 Halenkovice, Kuchařová Irena, Lidická 1235, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice
- věcné právo k pozemku p.č. 189/4 v k.ú. Halenkovice (zástavní právo smluvní) pro:
Hypoteční banka, a.s., Radlická 33/150, Radlice, 150 00 Praha
- věcné právo k pozemku p.č. 189/4 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno služebnosti) pro:
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- vlastník pozemku p.č. **918/2, 3547/2, 3547/28** v k.ú. Halenkovice:
Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín – hospodaření se svěřeným majetkem kraje:
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín
- věcné právo k pozemku p.č. 189/4 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno zřizování a provozování a služebnosti) pro:
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- věcné právo k pozemku p.č. 189/4 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno) pro:
Obec Halenkovice, č.p. 76, 763 63 Halenkovice
- vlastník pozemku p.č. **st. 168/1** v k.ú. Halenkovice:
Horková Veronika, č.p. 12, 763 63 Halenkovice
- věcné právo k pozemku p.č. st. 168/1 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno bytu) pro:
Chytil Jiří, č.p. 12, 763 63 Halenkovice, Chytilová Božena, č.p. 12, 763 63 Halenkovice
- vlastník pozemku p.č. **902/3, 924/11** v k.ú. Halenkovice:
G.O. Trade & Commerce s.r.o., Kateřinská 1493/15, Nové Město, 120 00 Praha 2
- věcné právo k pozemku p.č. 902/3, 924/11 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno) pro:
Obec Halenkovice, č.p. 76, 763 63 Halenkovice
- zahájení exekuce k pozemku p.č. 902/3, 924/11 v k.ú. Halenkovice
(exekuční příkaz k prodeji nemovitosti) vydaný soudním exekutorem: JUDr. Jitkou Wolfovou, se sídlem v Plzni, Radyňská 9, 326 00 Plzeň

- vlastník pozemku p.č. **924/5** v k.ú. Halenkovice:
Kratina Patrik, č.p. 760, 763 63 Halenkovice
- věcné právo k pozemku p.č. 924/5 v k.ú. Halenkovice (zástavní právo smluvní) pro:
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1
- věcné právo k pozemku p.č. 924/5 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno služebnosti) pro:
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

- vlastník pozemku p.č. **902/2, 924/9** v k.ú. Halenkovice:
Čányi Roman, č.p. 662, 763 63 Halenkovice, Čányi Magdaléna, č.p. 662, 763 63 Halenkovice
- věcné právo k pozemku p.č. 902/2, 924/9 v k.ú. Halenkovice (zástavní právo smluvní) pro:
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4

- vlastník pozemku p.č. **924/2** v k.ú. Halenkovice:
Skalická Kratinová Hana, č.p. 759, 763 63 Halenkovice

- vlastník pozemku p.č. **233/2, 896/6, 901/1, 901/2, 924/8, 924/12, 953/2, 1079/2, 3539/3, 3539/6, 3592/3, 3592/76** v k.ú. Halenkovice:
Obec Halenkovice, č.p. 76, 763 63 Halenkovice
- věcné právo k pozemku p.č. 3539/3 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno služebnosti) pro:
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- věcné právo k pozemku p.č. 233/2 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno služebnosti) pro:
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

- vlastník pozemku p.č. **918/1** v k.ú. Halenkovice:
Česká republika – příslušnost hospodařit s majetkem státu:
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
- věcné právo k pozemku p.č. 918/1 v k.ú. Halenkovice (věcné břemeno) pro:
Obec Halenkovice, č.p. 76, 763 63 Halenkovice

- osoby, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být odstraňováním stavby přímo dotčena:
 - pozemek p.č. 167, 170, 171, 189/2, 189/3, 193/2, 194/2, 205/3, 205/4, 205/5, 207, 208/1, 219/1, 233/9, 233/10, 343/1, 344, 345, 556, 611/1, 611/2, 663, 665, 853/4, 869/1, 869/3, 874, 875/3, 875/5, 875/7, 875/8, 875/10, 896/7, 872, 875/4, 892/1, 892/2, 895, 896/4, 896/9, 896/23, 896/26, 896/27, 896/84, 911/2, 921/1, 921/2, 921/10, 921/11, 921/12, 924/10, 932, 933, 934/1, 934/2, 934/3, 934/4, 935/1, 935/2, 953/4, 953/5, 953/6, 1070, 1102/4, 1102/3, 1102/11, 1160, 3530/2, 3547/29, 3534/11, 3539/2, 3592/36, 3592/74, 3823

správci inženýrských sítí, nacházející se v prostoru staveniště:

- Vodárna Zlín a.s., třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu Otrokovice, odboru životního prostředí, budova č. 3, I. patro, kancelář č. 209 v úředních hodinách (pondělí a středa 8,00 – 11,30 a 12,30 – 17,00 hod.).

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vodoprávní úřad posoudil řízení s ohledem na okruh jeho účastníků jako řízení s velkým počtem účastníků dle ustanovení § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Z uvedeného důvodu je v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu řízení doručováno formou veřejné vyhlášky.

MěÚ Otrokovice, OŽP upozorňuje vlastníka stavby, že podle ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona je možné podat ve lhůtě do 30 dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné stavební povolení stavby. Byla-li žádost o dodatečné stavební povolení podána před zahájením řízení o odstranění stavby, má se za to, že byla podána v okamžiku zahájení řízení o odstranění stavby.

Pokud stavebník nebo vlastník stavby požádá ve stanovené lhůtě o její dodatečné povolení, stavební úřad přeruší řízení o odstranění stavby a vede řízení o podané žádosti. Jde-li o stavbu vyžadující stavební

povolení, žadatel předloží podklady předepsané k žádosti o stavební povolení. Bude-li stavba dodatečně povolena, stavební úřad řízení o odstranění stavby zastaví.

Speciální stavební úřad žadatele upozorňuje, že před vydáním rozhodnutí je nutno zaplatit správní poplatek podle položky 17 odst. 1. písm. h) ve výši 3 000,- Kč, podle položky 18 odst. 1. písm. h) ve výši 3 000,- Kč a podle položky 20 písm. 1) ve výši 500,- Kč sazebníku správních poplatků, zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

celkem 6 500,- Kč

č. účtu 19-0000122921/0100, v.s. 919

- otisk razítka -

Ing. Michaela Vaňharová
referent odboru

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen po dobu 15-ti dnů.
Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Doručuje se:

Účastníkům řízení (do vlastních rukou):

Obec Halenkovice, Halenkovice 76, 763 63 Halenkovice
Prachař Milan, č.p. 298, 763 63 Halenkovice
Prachařová Marie, č.p. 298, 763 63 Halenkovice
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Halenkovice, č.p. 315, 763 63 Halenkovice
Andrýsek Radim Ing., Boženy Benešové 1262, 763 61 Napajedla
Málek David, Zálešná VII 5805, 760 01 Zlín
Šnirchová Petra, Zálešná VII 5805, 760 01 Zlín
Kuchař Lukáš, č.p. 188, 763 63 Halenkovice
Kuchařová Irena, Lidická 1235, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice
Hypoteční banka, a.s., Radlická 33/150, Radlice, 150 00 Praha
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín
Horková Veronika, č.p. 12, 763 63 Halenkovice
Chytil Jiří, č.p. 12, 763 63 Halenkovice
Chytilová Božena, č.p. 12, 763 63 Halenkovice
G.O. Trade & Commerce s.r.o., Kateřinská 1493/15, Nové Město, 120 00 Praha 2
JUDr. Jitkou Wolfovou, se sídlem v Plzni, Radyňská 9, 326 00 Plzeň
Kratina Patrik, č.p. 760, 763 63 Halenkovice
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1
Čányi Roman, č.p. 662, 763 63 Halenkovice
Čányi Magdaléna, č.p. 662, 763 63 Halenkovice
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4

Strana 4 (celkem 5)

Skalická Kratinová Hana, č.p. 759, 763 63 Halenkovice
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
Vodárna Zlín a.s., třída Tomáše Bati 383, Louky, 763 02 Zlín
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Dotčeným orgánům:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín
Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká 213, Příluky, 760 01 Zlín
MěÚ Otrokovice, odbor dopravně – správní, silniční hospodářství

Účastníkům řízení (doručováno formou veřejné vyhlášky):

Vlastníkům sousedních pozemků:

p.č. 167, 170, 171, 189/2, 189/3, 193/2, 194/2, 205/3, 205/4, 205/5, 207, 208/1, 219/1, 233/9, 233/10, 343/1, 344, 345, 556, 611/1, 611/2, 663, 665, 853/4, 869/1, 869/3, 874, 875/3, 875/5, 875/7, 875/8, 875/10, 896/7, 872, 875/4, 892/1, 892/2, 895, 896/4, 896/9, 896/23, 896/26, 896/27, 896/84, 911/2, 921/1, 921/2, 921/10, 921/11, 921/12, 924/10, 932, 933, 934/1, 934/2, 934/3, 934/4, 935/1, 935/2, 953/4, 953/5, 953/6, 1070, 1102/4, 1102/3, 1102/11, 1160, 3530/2, 3547/29, 3534/11, 3539/2, 3592/36, 3592/74, 3823 v k.ú. Halenkovice

Na vědomí

MěÚ Otrokovice, odbor provozní - k vyvěšení na úřední desce po dobu 15-ti dnů, a vrácení MěÚ Otrokovice, OŽP
OÚ Halenkovice - k vyvěšení na úřední desce po dobu 15-ti dnů, a vrácení MěÚ Otrokovice