



Městský úřad
OTROKOVICE

odbor dopravně-správní
oddělení silničního hospodářství

VAŠE ZNAČKA: ČÍSLO JEDNACÍ: DOP/15399/2022/BER SPISOVÁ OPŘÁVĚNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Bc. Miroslava Menšíková Berková TELEFON: 577 680 456 E-MAIL: berkova@muotrokovice.cz DATUM: 30.03.2022	- DLE ROZDĚLOVNÍKU -
---	----------------------

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ o prodloužení platnosti územního a stavebního povolení

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Městský úřad Otrokovice, odbor dopravně-správní, oddělení silničního hospodářství (dále jen DOP), jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ust. § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), jako speciální stavební úřad věcně a místně příslušný podle ust. § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZPK) a jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad dle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), obdržel dne 17.03.2022 žádost o prodloužení platnosti společného územního a stavebního povolení na stavbu:

SILNICE III/36747: HALENKOVICE

Pro soubor staveb:

SO 101 silnice III/36747

SO 102 připojení MK a sjezdy

Umístěná na pozemcích: pozemková parcela číslo (dále jen p.p.č.) p.p.č. 3557/11 (ostatní plocha/silnice, LV 1649), p.p.č. 233/7 (ostatní plocha/ostatní komunikace), p.p.č. 233/11 (ostatní plocha/silnice), p.p.č. 267/1 (ostatní plocha/manipulační plocha), p.p.č. 3603/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace) a p.p.č. 3605/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace) v katastrálním území (dále jen k.ú.) Halenkovice.

V technickém řešení stavby nedošlo k žádným změnám.

Dnem podání, tj. 17.03.2022, bylo řízení ve výše uvedené věci veřejnou vyhláškou zahájeno. Dnem podání žádosti se dle ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona, se běh lhůty platnosti územního rozhodnutí staví. Dnem podání žádosti se dle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona, se běh lhůty platnosti stavebního povolení staví.

Speciální stavební úřad **oznamuje** dle ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona

**zahájení společného řízení o prodloužení platnosti územního a stavebního povolení č. 557/2019
vydaného pod č.j. DOP/8295/2020/KRY, spis č. DOP/9103/2019/SVO, ze dne 18.02.2020, v právní moci
24.03.2020,**

v e ř e j n o u v y h l á š k o u

Dle ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona, se veřejné ústní jednání nekoná a dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky nebo připomínky, které lze podat ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, jinak se k nim nepřihlíží.

Současně dotčeným orgánům a účastníkům řízení, sděluje podle § 94n stavebního zákona, že:

Strana 1 (celkem 7)

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám po uplynutí této lhůty, stavební úřad v rámci překročení koncentrační zásady, v souladu s uvedeným ustanovením, nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním právním předpisem bylo připojené k žádosti o územní a stavební povolení a bylo získáno před zahájením řízení o povolení stavby, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; rozsah námitek stanoví § 94n odst. 3 stavebního zákona takto:

- osoba, která je účastníkem řízení dle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.
- obec uplatňuje námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Do podkladů řízení lze nahlédnout v kanceláři č. 405, budova č. 3, MěÚ Otrokovice, 3. patro, (úřední dny: Po 8.00 - 11.30, 12.30 - 17.00, St 8.00 - 11.30, 12.30 - 17.00 hod.), a mimo uvedenou dobu doporučujeme pouze po telefonické konzultaci.

V rámci řízení jsou účastníci oprávněni:

- Navrhovat důkazy a činit i jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, pokud správní orgán usnesením tuto dobu neomezí.
 - Vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení.
 - Nahlížet do správního spisu a žádat o vydání kopií jednotlivých písemností.
 - Činit podání a jednat ve svém jazyce nebo jazyce své národnostní menšiny.
 - Žádat sdělení oprávněných úředních osob, jaké v dané věci činí úkony.
 - Před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k jeho podkladům.
 - Zúžit předmět své žádosti nebo tuto vzít zpět, a to až do momentu vydání rozhodnutí.
- Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Speciální stavební úřad posoudil předmětné společné řízení, jako řízení dle ust. § 144 odst. 1) správního řádu, řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků speciální stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení dle ust. § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníky dle ust. §27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci dle ust. §94 k písm. a, písm. c) a d). Účastníci řízení dle ust. § 94 k písm. e) se oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Účastníci řízení podle § 94k stavebního zákona:

písm. a) stavebník a vlastník stavby a dále hlavní účastník podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- Ředitelství silnic Zlínského kraje, p. o., IČ: 709 34 860, K Majáku 5001, 767 23 Zlín
- obec Halenkovice, IČ: 002 83 932, Halenkovice 76, 763 63 Halenkovice

písm. b) (obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn):

- obec Halenkovice, IČ: 002 83 932, Halenkovice 76, 763 63 Halenkovice

písm. c) (vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, není-li sám stavebníkem),

- Zlínský kraj, IČ 70891320, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, správce majetku Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IČ 709 34 860, Zlín, K Majáku 5001, PSČ 760 01.
- EG.D, a.s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno,
- GasNet , s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem,

písm. d) (vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku),

- Zlínský kraj, IČ 70891320, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, správce majetku Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IČ 709 34 860, Zlín, K Majáku 5001, PSČ 760 01.
- EG.D, a.s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno,
- GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem,

písm. e) („**SOUSED**“ jakožto **osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno**),

číslo pozemkové parcely stavební:

číslo pozemkové parcely:

195/3	194/2	194/1	191	190	187	186/2	233/8	232/1	232/4	231
186/1	183/1		144	148	505	149	230/3	230/4	144/4	144/1
152	153	156(1)	158/2	157/2	157/1	160	143/1	143/2	141/3	142
161/1	161/2	164/1	164/2	179	180	808	137/6	267/8	267/7	267/5
855	655	640	658	659	629	627	267/4	269/9	269/17	269/16
244/1	656	1149/1	1083	910	944	960	269/19	269/15	269/14	269/13
738	739	763	775	762/1	792	791	269/12	269/11	269/4	56/4
790	789	788	787	786	774	773	56/8	56/7	56/10	56/13
657	628/1	605	604	603/1	614	602	59/9	3827		
608	801	1137	669							

vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí a veřejné technické infrastruktury:

- E.ON Česká republika, s. r. o., IČ 25733591, F. A. Gerstnera 2151, 370 01 České Budějovice 1;
- Moravská vodárenská, a.s., IČ: 61859575, se sídlem Tovární 41, 772 11 Olomouc,
- SATTURN HOLEŠOV spol. s r.o., IČ 46900250, se sídlem Dlažanky 305, 769 01 Holešov.
- EG.D, a.s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno,
- GasNet Služby s.r.o., IČ: 27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, 657 02 Brno,
- GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem,
- CETIN a.s., IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9.

OTISK ÚŘEDNÍHO
RAZÍTKA

Bc. Miroslava Menšíková Berková
vedoucí oddělení
(dokument opatřen elektronickým podpisem)

Doručuje se:

I. Účastníci řízení (doručení jednotlivě):

§ 27 odst. 1 správního řádu, společné povolení:

- o Ředitelství silnic Zlínského kraje, p. o., K Majáku 5001, 767 23 Zlín
- o obec Halenkovice, Halenkovice 76, 763 63 Halenkovice
- o Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, správce majetku Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IČ 70934860, Zlín, K Majáku 5001, PSČ 760 01.
- o EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno,
- o GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.

II. Účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou):

Strana 3 (celkem 7)

§ 27 odst. 2 správního řádu, společné povolení:

Vlastníci pozemků p. č.:

pozemek par. č. st. 195/3 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 195/1 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 194/1 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 194/2 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 190 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 191 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 187 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 183/1 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 186/1 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 186/2 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 144 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 148 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 149 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 152 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 153 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 156/1 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 156/2 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 157/1 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 157/2 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 160 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 161/1 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 161/2 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 164/1 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 164/2 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 179 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 180 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 244/1 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 244/2 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 505 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 522 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 601 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 602 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 603/1 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 604 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 605 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 608 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 614 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 627 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 628/1 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 629 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 640 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 655 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 656 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 657 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 658 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 659 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 669 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 738 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 739 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 751 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 762/1 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 763 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 773 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 774 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 775 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 786 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 787 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 788 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 789 (zastavěná plocha a nádvoří),

pozemek par. č. st. 790 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 791 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 792 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 801 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 808 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 855 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 940 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 944 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 960 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 970 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 1083 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 1137 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. st. 1149/1 (zastavěná plocha a nádvoří),
pozemek par. č. 56/4 (zahrada),
pozemek par. č. 56/7 (zahrada),
pozemek par. č. 56/8 (zahrada),
pozemek par. č. 56/10 (zahrada),
pozemek par. č. 56/13 (zahrada),
pozemek par. č. 137/6 (zahrada),
pozemek par. č. 141/3 (zahrada),
pozemek par. č. 142 (zahrada),
pozemek par. č. 143/1 (trvalý travní porost),
pozemek par. č. 143/2 (zahrada),
pozemek par. č. 144/1 (ovocný sad),
pozemek par. č. 144/4 (zahrada),
pozemek par. č. 230/3 (orná půda),
pozemek par. č. 230/4 (zahrada),
pozemek par. č. 231 (trvalý travní porost),
pozemek par. č. 232/1 (zahrada),
pozemek par. č. 232/4 (zahrada),
pozemek par. č. 233/8 (zahrada),
pozemek par. č. 267/4 (zahrada),
pozemek par. č. 267/5 (zahrada),
pozemek par. č. 267/7 (ostatní plocha),
pozemek par. č. 267/8 (ostatní plocha),
pozemek par. č. 269/4 (zahrada),
pozemek par. č. 269/9 (zahrada),
pozemek par. č. 269/11 (zahrada),
pozemek par. č. 269/12 (zahrada),
pozemek par. č. 269/13 (zahrada),
pozemek par. č. 269/14 (zahrada),
pozemek par. č. 269/15 (zahrada),
pozemek par. č. 269/16 (zahrada),
pozemek par. č. 269/17 (zahrada),
pozemek par. č. 269/19 (orná půda),
pozemek par. č. 3827 (ostatní plocha / jiná plocha),

vše v katastrálním území Halenkovice.

Vlastníci technické infrastruktury:

- o EG.D, a.s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno,
- o GasNet Služby s.r.o., IČ: 27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, 657 02 Brno,
- o GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem,
- o Moravská vodárenská, a.s., IČ: 61859575, se sídlem Tovární 41, 772 11 Olomouc,
- o CETIN a.s., IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9,
- o E.ON Servisní, s.r.o., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,
- o SATTURN HOLEŠOV spol. s r.o., IČ 46900250, se sídlem Dlažánky 305, 769 01 Holešov.

III. Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

- o Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Zlín, dopravní inspektorát Zlín,

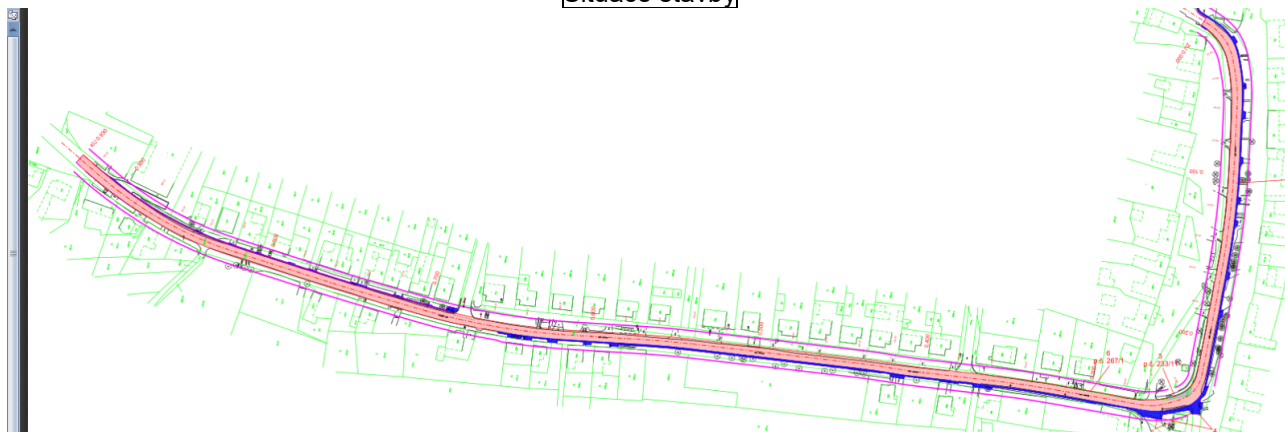
Strana 5 (celkem 7)

- Hasičský záchranný sbor ZK, Přílucká 213, 760 01 Zlín,
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, se sídlem Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín,
- MěÚ Otrokovice, odbor životního prostředí, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice,
- MěÚ Napajedla, odbor stavební úřad, Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla.

IV. Na vědomí

- MěÚ Otrokovice, odbor provozní – se žádostí o zveřejnění na úřední desce a vrácení potvrzené kopie zpět.
- Obecní úřad Halenkovice - se žádostí o zveřejnění na úřední desce a vrácení potvrzené kopie zpět.
- DOP MěÚ Otrokovice - do spisu

Situace stavby



Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků. V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d). U stavebních záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d). Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Oznámení o zahájení řízení se doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení dle § 27 odst. 3 správního řádu se doručuje dle § 25 správního řádu s odkazem na § 144 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce příslušného úřadu. Současně musí být ve stejnou vývěsní dobu zveřejněno min. 15 dnů na elektronické úřední desce příslušného správního úřadu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

razítko a podpis oprávněné osoby

razítko a podpis oprávněné osoby

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu.

MěÚ Otrokovice, odbor provozní (k vyvěšení na úřední desku)
Obecní úřad Halenkovice (k vyvěšení na úřední desku)

Sdělení pro orgán zajišťující vyvěšení:

Po uplynutí oznamovací lhůty a sejmutí z úřední desky, žádáme zaslat zpět s vyznačením data vyvěšení.